

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель ТУ Росимущества
в городе Санкт-Петербурге



С.И.Шульженко

2009г.

АКТ №58

проверки фактического использования земельных участков, закрепленных на праве постоянного (бессрочного) пользования за Государственным научным учреждением «Павловская опытная станция ГНУ ГНЦ РФ ВИР»

01 октября 2009 г.

г. Санкт-Петербург

Настоящий акт составлен о том, что комиссией Территориального управления Росимущества в городе Санкт-Петербурге (далее – Территориальное управление), в составе:

Касаткиной Т.В. - председателя комиссии - заместителя начальника отдела организации оценки и контроля за использованием имущества ТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге;
Забродского А.А.- начальника отдела организации оценки и контроля за использованием имущества ТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге;
Савиной Е.А.- главного специалиста -эксперта отдела организации оценки и контроля за использованием имущества ТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге;
Нефедовой Е.Н.- специалиста 2 разряда отдела организации оценки и контроля за использованием имущества ТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге,

во исполнение поручений Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 25.08.2009 № ПП-10/21321, 09.09.2009 № ВБ-10/22637 на основании распоряжения Территориального управления Росимущества в городе Санкт-Петербурге от 30.09.2009 № 100-р проведена внеплановая проверка фактического использования земельных участков, закрепленных на праве постоянного (бессрочного) пользования за Государственным научным учреждением «Павловская опытная станция ГНУ ГНЦ РФ ВИР» (далее-Павловская станция), расположенных по адресам:

Проверка проведена в присутствии Кунеевой С.В. - и.о. главного бухгалтера Павловской станции, тел 465-12-03.

Информация об использовании земельных участков представлена в приложении №1 к настоящему акту.

Часть земельного участка Павловской станции (участок 2) используется индивидуальным предпринимателем Лебедевым под посадку плодовых саженцев. Договор на использование части земельного участка отсутствует.

В реестр федерального имущества внесен один земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 2 за реестровым номером П11780000817, остальные земельные участки в реестре федерального имущества не учтены.

Информация о зданиях, расположенных на земельных участках представлена в приложении №2 к настоящему акту.

Выводы:

1. Земельные участки, за исключением земельных участков по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 1 кадастровый №78:42:16415:21, Санкт-Петербург, г. Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 10, кадастровый № 78:42:16415:3, используются по назначению для сельскохозяйственного использования, сторонних пользователей не выявлено.
2. Земельные участки по адресам: Санкт-Петербург, г. Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 1, кадастровый №78:42:16415:21, Санкт-Петербург, г. Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 10, кадастровый № 78:42:16415:3, не используются.
3. На земельные участки 22, 14, 11 право постоянного (бессрочного) пользования не оформлено.
4. ГНУ Павловская ОС ГНУ ГНЦ РФ ВИР не представлен пакет документов, необходимый для внесения сведений о земельных участках в реестр федерального имущества в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 №447.


Приложение:

1. Кадастровая выписка о земельном участке - 63 л.;
2. Свидетельство о государственной регистрации - 43л.;

3. Карта 1.2. – 2л.;
4. Договор о заключении федерального имущества от 01.01.2001г. – 9л.;
5. Распоряжение от 11.11.2005 №3314-рк -1л.;
6. Заключение о режиме использования земельного участка от 05.09.2007-1л.
7. Материалы фотофиксации – 2л.

Всего 121 лист.

Председатель комиссии



Касаткина Т.В.

Члены комиссии:



Забродский А.А.



Нефедова Е.В.



Савина Е.А